

Eladó Iparterület, 3 700 m², 17 469 m² telek, Jászberény

630 000 000 Ft (~1 570 994 €)

Jászvári
Ingyen Centrum



Jászberény külterületén Pest vármegyétől 1 km-re komplett ipari gyártóbázis, irodákkal ELADÓ!

Jászberény külterületén, a városközponttól 10 km-re Farnos irányába, az M4-es autópályától 30 km-re, közel 2 hektáros területen elhelyezkedő, 3700 nm-es hasznos alapterületű komplett termelő bázis irodákkal ELADÓ!

Pár évvel ezelőtt itt egy ipari termelő vállalat működött, amely felvásárlásra került, majd a termelés áthelyezésre került, így az itteni termelőkapacitás felszabadult. Az ipari telephely 3700 nm-es korrigált hasznos alapterülettel a következő épületeket tartalmazza:

- 1.) Irodaépület és szerelőcsarnok 2001-ben épült, 2040 nm-es hasznos alapterületen, földszint + emelet, téglafalazóblokkból és acél vázszerkezettel.
- 2.) Szerelőcsarnok 1996-ban épült, 763 nm-es hasznos alapterületen, acél vázszerkezettel és szendvicspanelből.
- 3.) Műhelycsarnok 1996-ban épült, 1091 nm-es hasznos alapterületen, acél vázszerkezettel és szendvicspanelből.
- 4.) Vasanyagraktár 2010-ben épült, 257 nm-es hasznos alapterületen, acél vázszerkezettel és szendvicspanelből.
- 5.) Raktárépület 1996-ban épült, 44 nm-es hasznos alapterületen, acél vázszerkezettel és szendvicspanelből.

Közművek: ipari áram, vezetékes kiépített vízvezeték saját ivóvíz minőségű fűtővíz kútról, zárt szennyvíztároló. Fűtés: vegyes tüzelésű és pellet kazán, HMV

Adatlap sorszáma: #139500759

Építési mód: Acélszerkezetes

Belső állapot: Jó

Külső állapot: Jó

Fűtés: Vegyes tüzelés

Építés éve: 2001

Kilátás: Utcára

Komfort: Komfort

Villany: Bevezetve (230 - 400 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Telepített tartályból

Csatorna: Derítő

Telefon: Van

Tv: Nincs

Internet: Csak mobil internet

Parkolás: Telken belül nem fedett beállón

Bútorozottság: Gépesített

Akadálym.: Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Dr. Tóth Tamás

Irodavezető, Finanszírozási szakértő

+36 30 737-4683

tamas.toth@jaszsagingatlan.hu