

# Eladó Családi ház, 67 m<sup>2</sup>, 453 m<sup>2</sup> telek, Jászberény

**39 900 000 Ft** ( ~99 496 € )

Jászvári  
**IngyatlanCentrum**



## Jászberényben belvárosi lakóház ELADÓ!

Eladó Jászberény szívében egy családi ház, amely ideális választás lehet azok számára, akik otthonra vágnak. Az ingatlan alapterülete 67 négyzetméter, míg a telek mérete 453 négyzetméter, így bőséges teret biztosít a családi élethez. Az épület 1974-ben készült, de jó állapotának köszönhetően azonnal költözhető.

2020-ban a villanyvezetékek, bejövő és kimenő vízvezetékek cseréje teljes körűen megtörtént. Még ugyanebben az évben a fürdőszoba + WC és a konyha-étkező helyiségek teljes felújításon estek át. 2022-ben a ház új műanyag nyílászárókat kapott. A házban három szoba található, amelyek különböző lehetőségeket kínálnak a berendezésre és a funkciók kialakítására. A fűtés konvektoros rendszerrel van megoldva, de a saját split klímával a nyári hónapokban is kellemes hőmérsékletet biztosíthatunk. A komfortfokozat magas, így a lakók minden igényét kielégíti.

Ha nincs elég pénze hozzá, teljeskörű finanszírozási tanácsadással segítünk ingatlancélja megvalósításában! Független pénzügyi szakértőnk segítségével megkeressük Önnek a legjobb állami támogatási- és hitellehetőségeket!

Amennyiben felkeltettem érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

**Adatlap sorszáma:** #139500755

**Szobák:** 3

**Építési mód:** Vegyes

**Belső állapot:** Jó

**Külső állapot:** Jó

**Fűtés:** Konvektor

**Építés éve:** 1974

**Felújítás éve:** 2020

**Kilátás:** Udvari

**Komfort:** Komfort

**Villany:** Bevezetve (230 Volt)

**Víz:** Van, saját vízórával

**Gáz:** Vezetékes gáz

**Csatorna:** Közműhálózatba bekötve

**Telefon:** Volt, de telefon nélkül lesz eladva

**Tv:** Kábeltévé

**Internet:** Szélessávú (>10Mbps)

**Parkolás:** Udvarban

**Bútorozottság:** Részben bútorozott

**Akadálym.:** Nem akadálymentesített

### Az Ön kapcsolattartója:



**Dr. Tóth Tamás**

Irodavezető, Finanszírozási szakértő

+36 30 737-4683

tamas.toth@jaszsagingatlan.hu