

Eladó Családi ház, 131 m², 800 m² telek, Tápiószele

55 000 000 Ft (~134 228 €)

Jászszági
Ingyen Centrum



IDE CSAK BE KELL KÖLTÖZNI! Tápiószelelén teljesen felújított téglacsaládi ház eladó VÁLLALKOZÁSRA is

VÁLLALKOZÁSRA is kiválóan alkalmas ingatlan / fodrász, kozmetika, zöldséges!

Eladó Tápiószelelén 800 nm-es telken lévő, 131 nm-es családi ház.

1990-ben épült, beton alapzatra, beton födémes, falazata téglából.

Az ingatlanban 3 szoba, fürdőszoba, wc, konyha + étkező, folyosó és egy gyönyörű nyitott terasz tárul elénk.

Az alsó szinten dupla garázs, közlekedő és három tároló található, akár vállalkozás céljára is ideális lehet.

2024-ben teljes körű, külső és belső felújításon esett át:

- új vízvezeték, új fürdőszoba, újra csempézve, járólappal,
- szobák újra ajzat betonozva, amelyek új laminált padlóval lettek lefedve,
- új, hőszigetelt nyílászárók kerültek beépítésre,
- villanyhálózat újra kiépítve + H tarifás rendszer kialakítása is megtörtént,
- szobákban, konyhában hűtő-fűtő klíma került beépítésre, a ház melegéről

is klíma gondoskodik,

- teljesen új tetőszerkezetet kapott + cserepeslemezt + tokolást és

ereszcsatornát,

- lábazat 5 cm-es XPS-sel lett szigetelve,
- falazat pedig 10 cm-es hungarocell /EPS/ szigetelést kapott

Az ingatlan teljesen körbekerítve, új kerítés az utca front is, beton alap

Adatlapon sorszáma:	#139500732
Szobák:	1 + 2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Kiváló
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Klímas hűtés-fűtés
Építés éve:	1990
Felújítás éve:	2024
Kilátás:	Utcára
Komfort:	Komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Víz az épületben
Gáz:	Gázvezeték a telek előtt
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Szarvas Andrea

Platina fokozatú ingatlan tanácsadó

+36 70 392-2967

andrea.szarvas@jaszsagingatlan.hu