

# Eladó Téglalakás, 58 m<sup>2</sup>, Jászberény

## 27 900 000 Ft ( ~69 755 € )



### Jászberényben, a Pelyhesparton 58 nm-es, erkélyes téglalakás eladó

Jászberény közkedvelt lakóövezetében, a Pelyhesparton eladó egy 1976-ban épült,

58 nm-es, erkélyes, 3. emeleti téglalakás.

Az ingatlanban két világos szoba, Konyha, kamra, valamint fürdőszoba és wc található.

A modern PVC ablakok kiváló hőszigetelést biztosítanak, így kedvező fenntartási költségekkel lehet számolni.

Az ingatlanhoz tartozik a földszinten egy közös tároló és egy saját tároló, valamint saját padlásrész szárítóval és lomtárolóval.

A 400 nm-es közös udvar lehetőséget biztosít pihenésre, kikapcsolódásra.

Az erkélyek burkolása, festése és a lépcsőház felújítása, ajtó, ablakok cseréje, vezetékek cseréje hamarosan megkezdődik.

A környékbeli infrastruktúra kifejezetten családbarát, fás-ligetes környezetben óvoda,

játszóter, élelmiszerbolt pár perces sétára található.

A közeli buszmegállóval a város távolabbi pontjait is könnyedén elérheti.

Jöjjön el megtekinteni, ár-érték arányban kiváló lehetőséget kínálók!

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#139500729
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Konvektor
<b>Építés éve:</b>	1976
<b>Felújítás éve:</b>	2018
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Tájolás:</b>	Délkelet
<b>Komfort:</b>	Komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Kábeltévé
<b>Internet:</b>	Szélessávú (>10Mbps)
<b>Parkolás:</b>	Utcán ingyenesen
<b>Bútorozottság:</b>	Részben bútorozott
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített
<b>Energ. tan.:</b>	G

#### Az Ön kapcsolattartója:



#### Tiliczki Nicolett

Asszisztens, Ingatlan tanácsadó

+36 30 225-5157

nicolett.tiliczki@jaszsagingatlan.hu