

# Eladó Családi ház, 80 m<sup>2</sup>, 2 076 m<sup>2</sup> telek, Tápiószele

**21 000 000 Ft** ( ~53 897 € )

Jászsági  
**IngatlanCentrum**



## Eladó Tápiószelén állomáshoz közeli csendes környéken családi ház

Irodánk eladásra kínál Tápiószelén 2076 nm-es telken lévő, 80 nm-es családi házat.

1975-ben épült téglalapozatra vályogtégglából, hátsó részen lévő szoba falazata már téglából készült.

Az ingatlanban 3 szoba, konyha+étkező, közlekedő, kamra, fürdőszoba található.

2007-ben jelentősebb felújításon esett át:

- villanyhálózat újra vezetékezése megtörtént+ ipari árammal is rendelkezik,

- vízhálózat fürdőszobában, konyhában újra kiépítve,

- zuhanyzó, wc, újra csempézve, járólapon,

- konyhában, kamrában, közlekedőben újra járólapon,

- radiátor csere.

2021-ben fűtés korszerűsítés történt, melyben új kondenzációs gázkazán került beépítésre.

A gázkazán gondoskodik a melegvíz ellátásról is.

2021-ben új hűtő+fűtő klíma került beépítésre két szobában.

Ablakok egy része ki lett cserélve hőszigetelt, műanyag nyílászárókra.

|                          |                            |
|--------------------------|----------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #139500701                 |
| <b>Szobák:</b>           | 3                          |
| <b>Építési mód:</b>      | Vegyes                     |
| <b>Belső állapot:</b>    | Átlagos                    |
| <b>Külső állapot:</b>    | Átlagos                    |
| <b>Fűtés:</b>            | Kondenzációs kazán         |
| <b>Építés éve:</b>       | 1972                       |
| <b>Felújítás éve:</b>    | 2007                       |
| <b>Kilátás:</b>          | Utcára                     |
| <b>Komfort:</b>          | Összkomfort                |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 - 400 Volt) |
| <b>Víz:</b>              | Víz az épületben           |
| <b>Gáz:</b>              | Vezetékes gáz              |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve     |
| <b>Telefon:</b>          | Van                        |
| <b>Tv:</b>               | Kábeltévé                  |
| <b>Internet:</b>         | Szélessávú (>10Mbps)       |
| <b>Parkolás:</b>         | Garázsban                  |
| <b>Bútorozottság:</b>    | Részben bútorozott         |
| <b>Akadálym.:</b>        | Nem akadálymentesített     |

### Az Ön kapcsolattartója:



#### Szarvas Andrea

Platina fokozatú ingatlan tanácsadó

+36 70 392-2967

andrea.szarvas@jaszsagingatlan.hu