

# Eladó Sorház, 70 m<sup>2</sup>, 317 m<sup>2</sup> telek, Jászberény

**25 000 000 Ft** ( ~63 282 € )

Jászági  
**IngatlanCentrum**



## Jászberény legkedveltebb lakóparkjában szerkezetkész saját igény szerint kialakítható ingatlan eladó

Irodánk eladásra kínál Jászberény egyik legkedveltebb és legfejlődőbb lakóövezetében egy 70 nm-es hasznos alapterületű, szerkezetkész ingatlant. A lakás egy 3 lakásos sorház legszélén helyezkedik el és tartozik hozzá egy 317 nm-es telek, amely teljesen önálló használatára lesz az új tulajdonosnak.

Az ingatlan okos téglából épült, tetőzete készen van. A teljes befejezés az új tulajdonost várja.

Kialakítása, elrendezése és a használt anyagok milyensége, minősége teljesen az új lakókra lesz bízva, ezáltal egy olyan otthon kialakítására van lehetőség, amely teljes mértékben megfelel majd az azt megálmodóknak.

A képek között található egy elképzelt elrendezés, amely akár iránymutatásként is szolgálhat.

Az ingatlan összközműves! Rendkívül jó lehetőség azoknak akik új építésű ingatlanban gondolkoznak, viszont az építkezés legstresszesebb részét szeretnék kihagyni.

|                          |                        |
|--------------------------|------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #139500616             |
| <b>Szobák:</b>           | 2                      |
| <b>Építési mód:</b>      | Tégla                  |
| <b>Belső állapot:</b>    | Szerkezetkész          |
| <b>Külső állapot:</b>    | Vakolatlan             |
| <b>Építés éve:</b>       | 2021                   |
| <b>Kilátás:</b>          | Udvari                 |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 Volt)   |
| <b>Víz:</b>              | Van, saját vízórával   |
| <b>Gáz:</b>              | Gázcsanak a telken     |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve |
| <b>Telefon:</b>          | Van                    |
| <b>Tv:</b>               | Kábeltévé              |
| <b>Internet:</b>         | Szélessávú (>10Mbps)   |
| <b>Parkolás:</b>         | Udvarban               |
| <b>Bútorozottság:</b>    | Bútorozatlan           |
| <b>Akadálym.:</b>        | Nem akadálymentesített |

### Az Ön kapcsolattartója:



**Dr. Tóth Tamás**  
Irodavezető, Finanszírozási szakértő  
+36 30 737-4683  
tamas.toth@jaszsagingatlan.hu